

Ferienwohnung BIEBERTAL

Evelyn Schmidt

Allgemeine Geschäftsbedingungen/Buchungsinfo

1. Abschluss des Mietvertrags

Mit der Buchung oder dem Buchungswunsch (Reservierung) erteilt der Gast dem Vermieter verbindlich den Auftrag zum Abschluss des Mietvertrags.

Der Mietvertrag wird für beide Seiten verbindlich, nachdem der Vermieter dem Gast die Buchung mit Preis, Anreise- und Abreisedatum schriftlich (per E-Mail) bestätigt hat.

Sollten Sie darin Abweichungen zu Ihrer Buchung oder Ihrem Buchungswunsch feststellen, ist eine sofortige Neuabsprache nötig. Diese Buchungsbestätigung (Mietvertrag) ist auf jeden Fall nochmals vom Gast zu bestätigen, andernfalls behält sich der Vermieter das Recht vor, die Buchung zu stornieren.

2. Zahlung

Den Gesamtbetrag bezahlt der Gast bei Anreise in bar, bzw. im Voraus auf das angegebene Konto des Vermieters.

3. Rücktritt

Der Gast kann vor Mietbeginn durch schriftliche Erklärung (per Fax - nicht E-Mail) jederzeit (wie unter "Rücktrittsgebühren" aufgeführt) vom Vertrag zurücktreten. Der Rücktritt wird mit Eingang der Erklärung in unserem Haus wirksam.

Es gelten folgende Rücktrittsgebühren:

- Bei einem Rücktritt bis 30 Tage vor Mietbeginn werden 20 % des Wohnungsmietpreises berechnet.
- Bei einem Rücktritt 17 - 29 Tage vor Mietbeginn werden 50 % des Wohnungsmietpreises berechnet.
- Bei einem Rücktritt 5 - 16 Tage vor Mietbeginn werden 80 % des Wohnungsmietpreises berechnet.
- Bei einem Rücktritt 4 - 0 Tage vor Mietbeginn werden 100 % des Wohnungsmietpreises berechnet.
- Bei verspäteter Anreise und / oder vorzeitiger Abreise ist der komplette vereinbarte Aufenthaltspreis zu entrichten.

In der Regel erhält der Gast die Buchungsbestätigung per E-Mail.

Die oben genannten Gebühren sind unabhängig von einer Vermietung der Wohnung in den frei gewordenen Tagen unsererseits.

Tipp: Denken Sie daran, eine **Reiserücktrittversicherung** abzuschließen.

4. Besondere Hinweise

Die Vertragsleistungen des Vermieters ergeben sich aus den Angaben auf unserer Internetseite.

Geringe Abweichungen, auch durch saisonale Gegebenheiten, sind möglich.

Die Vertragsleistungen des Gastes bestehen in der sorgfältigen und schonenden Benutzung der Ferienwohnung im Mietzeitraum.

Für im Mietzeitraum entstandene Schäden an Wohnung und Inventar haftet der Gast. Auch durch Verursachung Dritter. Diese Schäden sind unverzüglich zu melden.

Der Gerichtsstand ist Gießen